

ДОГОВОР № 170/3-х
управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме
и предоставления коммунальных услуг

г. Реутов, Московская область

«11 09 2014 года

Администрация городского округа Реутов Московской области, действующая от лица и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Парковая, дом 8, именуемая в дальнейшем **Заказчик**, в лице первого заместителя Главы города Ковалева Николая Николаевича, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ремонтно-эксплуатационный участок №1-Садовый», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице генерального директора Цурикова Константина Викторовича, с другой стороны,

вместе или раздельно в дальнейшем именуемые Стороны (Сторона), в целях оформления итогов конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом, состоявшегося 26.08.2014г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. При выполнении условий настоящего Договора Стороны руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в Многоквартирном доме, утвержденными Правительством Российской Федерации, иными положениями гражданского законодательства Российской Федерации, нормативными и правовыми актами Московской области и органов местного самоуправления.

1.2. Основные понятия:

- 1.2.1. **Заказчик** – физические и юридические лица, использующие жилые или нежилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, на установленных законом основаниях.
- 1.2.2. **Исполнитель** – организация, уполномоченная в установленном законодательством порядке на выполнение функций по управлению многоквартирным домом и предоставлению коммунальных услуг.
- 1.2.3. **Соисполнители** – организации различных форм собственности, на которые Исполнителем на договорной основе возложены обязательства по предоставлению Заказчику работ (услуг) по текущему ремонту, тепло-, водоснабжению, канализации, газо-, электроснабжению и т.д.
- 1.2.4. **Коммунальные услуги** – деятельность Исполнителя по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, отоплению, электроснабжению, обеспечивающая комфортные условия в нежилом помещении. Порядок предоставления коммунальных услуг регулируется Постановлениями Правительства РФ №306; 307; 354, а также условиями настоящего Договора.
- 1.2.5. В отношениях с Соисполнителями Исполнитель действует от своего имени и за счет Заказчика.
- 1.3. В состав общего имущества многоквартирного дома включаются:
 - 1.3.1. помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и/или нежилого помещения в этом многоквартирном доме (далее – помещения общего пользования), в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи (включая построенные за счет средств собственников помещений встроенные гаражи и площадки автомобильного транспорта, мастерские, технические чердаки) и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и/или нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование),
 - 1.3.2. крыши,
 - 1.3.3. ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции),
 - 1.3.4. ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и/или нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие несущие конструкции),
 - 1.3.5. механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и/или нежилого помещения,

- 1.3.6. земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства;
 - 1.3.7. иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания одного многоквартирного дома, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;
 - 1.3.8. внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения и газоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, указанных отключающих устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, первых запорно-регулировочных кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях. Внешней границей сетей газоснабжения, входящих в состав общего имущества, является место соединения первого запорного устройства с внешней газораспределительной сетью.
 - 1.3.9. внутридомовая система отопления, состоящая от стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях.
 - 1.3.10. внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских и пожарных лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей) от внешней границы до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях. Внешней границей сетей электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, информационно-телекоммуникационных сетей (в том числе сетей проводного радиовещания, кабельного телевидения, оптоволоконной сети, линий телефонной связи и других подобных сетей), входящих в состав общего имущества, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, является внешняя граница стены многоквартирного дома, а границей эксплуатационной ответственности при наличии коллективного (общедомового) прибора учета соответствующего коммунального ресурса, если иное не установлено соглашением собственников помещений с исполнителем коммунальных услуг или ресурсоснабжающей организацией, является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом.
- 1.4. Содержание общего имущества многоквартирного дома включает в себя:
- 1.4.1. осмотр общего имущества;
 - 1.4.2. освещение помещений общего пользования;
 - 1.4.3. обеспечение установленных законодательством РФ температуры и влажности в помещениях общего пользования;
 - 1.4.4. уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования, а также земельного участка, входящего в состав общего имущества;
 - 1.4.5. сбор и вывоз твердых бытовых отходов, образующихся в результате деятельности Заказчика;
 - 1.4.6. соблюдение мер пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ о пожарной безопасности;
 - 1.4.7. содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества;
 - 1.4.8. текущий ремонт, подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, настоящего Договора, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества;
 - 1.4.9. аварийно-диспетчерское обслуживание.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Исполнитель принимает на себя обязательства по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Парковая, д.8, (далее – Многоквартирный

дом), общей площадью 14 003,7 квадратных метров (в т.ч. общая площадь квартир 10 837,4 кв.м, общая площадь нежилых помещений 672,7 кв.м), по техническому обслуживанию общего имущества Многоквартирного дома, надлежащему содержанию и ремонту его инженерных систем и оборудования, мест общего пользования, предоставлению коммунальных услуг Пользователю в соответствии с условиями настоящего Договора и на основании договоров, заключенных с Соисполнителями в целях обеспечения Заказчика соответствующими коммунальными услугами.

2.2. Заказчик обязуется оплачивать услуги Исполнителя в полном объеме и в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Стороны обязаны содержать здание, его инженерное оборудование, придомовую территорию и элементы благоустройства в соответствии с требованиями действующих эксплуатационных норм.

3.2. Обязанности Заказчика:

- 3.2.1. Производить оплату услуг по настоящему Договору в порядке и в сроки, предусмотренные п. 6 Договора.
- 3.2.2. Содержать помещения многоквартирного дома и его оборудование в полной исправности, производить текущий ремонт внутри помещения под контролем Исполнителя, в том числе профилактическое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования.
- 3.2.3. Не позднее чем в 5-дневный срок в письменной форме уведомлять Исполнителя о сведениях, которые могут повлечь перерасчет количества или объемов предоставляемых Исполнителем услуг по вывозу мусора, услуг по содержанию и ремонту общедомового имущества, коммунальных услуг, других причинах, требующих внесения изменений в договор.
- 3.2.4. Обеспечивать предоставление доступа в помещение представителей Исполнителя, а также должностных лиц организаций, имеющих право проведения работ на системах электро-, тепло-, водоснабжения, канализации и вентиляции для устранения аварий, осмотра инженерного оборудования, конструктивных элементов здания, приборов учета, а также контроля за их эксплуатацией.
- 3.2.5. Незамедлительно сообщать Исполнителю по телефонам 791-27-57, 777-60-00 об имеющихся повреждениях и неисправностях общедомовых инженерных коммуникаций и строительных конструкций.
- 3.2.6. Без оформленного в установленном порядке письменного разрешения Исполнителя:
 - не производить перенос общедомовых инженерных сетей;
 - не устанавливать, не подключать и не использовать электробытовые приборы и машины мощностью, превышающей технологические возможности внутридомовой электрической сети, дополнительные секции приборов отопления, регулирующую и запорную арматуры;
 - не осуществлять монтаж и демонтаж индивидуальных (квартирных) приборов учета ресурсов, то есть не нарушать установленный в доме порядок распределения потребленных коммунальных ресурсов, приходящихся на помещение Заказчика, и их оплаты без согласования с Исполнителем;
 - не использовать теплоноситель из системы отопления не по прямому назначению (использование сетевой воды из систем и приборов отопления на бытовые нужды);
 - не допускать выполнение работ или совершение других действий, приводящих к порче помещений или конструкций строения, не производить переустройства или перепланировки помещений без согласования в установленном порядке;
 - не загромождать подходы к инженерным коммуникациям и запорной арматуре, не загромождать и не загрязнять своим имуществом, строительными материалами и (или) отходами эвакуационные пути и помещения общего пользования.
- 3.2.7. Не допускать загрязнение придомовой территории.
- 3.2.8. Соблюдать правила пожарной безопасности при пользовании электрическими, электромеханическими и другими приборами.
- 3.2.9. Бережно относиться к общему имуществу дома, объектам благоустройства придомовой территории, зеленым насаждениям.

3.3. Обязанности Исполнителя:

- 3.3.1. Обеспечивать надлежащее выполнение услуг по настоящему Договору.
- 3.3.2. Оказывать услуги и выполнять работы по содержанию, текущему ремонту общего имущества в Многоквартирном доме, обеспечивать коммунальными услугами в соответствии с действующим законодательством. В случае оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества Исполнитель обязан устраниТЬ все выявленные недостатки за свой счет.
- 3.3.3. Принимать меры по обеспечению бесперебойной работы общедомового санитарно-технического и инженерного оборудования здания.

- 3.3.4. Организовать круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание Многоквартирного дома, устранять аварии, а также выполнять заявки Заказчика в сроки, установленные законодательством и настоящим Договором.
- 3.3.5. В 20-дневный срок рассматривать поступившие от Заказчика жалобы и предложения по предмету договора, принимать необходимые меры по их разрешению.
- 3.3.6. Участвовать во всех проверках и обследованиях общедомового имущества, а также в составлении актов по фактам непредставления, некачественного или несвоевременного предоставления услуг, выполнению работ по настоящему Договору.
- 3.3.7. По требованию Заказчика производить с ним сверку платы за услуги (работы) по настоящему Договору.
- 3.3.8. В течение 1-го квартала размещать на сайте Исполнителя отчет о финансово-хозяйственной деятельности по управлению многоквартирным домом.
- 3.3.9. Размещать на сайте Исполнителя всю информацию, подлежащую раскрытию в соответствии с требованиями Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утв. Постановлением Правительства РФ №731 от 23.09.2010г.

4. ПРАВА СТОРОН

4.1. Заказчик имеет право:

- 4.1.1. Требовать в установленном порядке от Исполнителя качественного и своевременного предоставления услуг, выполнения работ по настоящему Договору.
- 4.1.2. В установленном порядке требовать возмещения убытков, понесенных им по вине Исполнителя.

- 4.1.3. Осуществлять контроль над выполнением Исполнителем обязательств по настоящему Договору, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Исполнителя.

4.2. Исполнитель имеет право:

- 4.2.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

- 4.2.2. В установленном законом порядке требовать возмещения убытков, понесенных в результате нарушения Заказчиком обязательств по платежам и иных убытков, причиненных Заказчиком из-за невыполнения условий настоящего Договора.

- 4.2.3. В целях надлежащего выполнения условий настоящего Договора заключать соответствующие договоры с Соисполнителями.

- 4.2.4. В случае изменения тарифов на услуги (работы), в одностороннем порядке производить перерасчет.

- 4.2.5. Вызывать уполномоченного представителя Заказчика в любое время суток по телефонному номеру, представленному Заказчиком, в случае аварии инженерных систем в жилом помещении.

- 4.2.6. Оказывать услуги в объеме перечисленных Заказчиком средств.

- 4.2.7. В случае наличия задолженности по оплате коммунальной услуги в размере, превышающем 3 месячных размеров платы, приостановить или ограничить предоставление данной коммунальной услуги после письменного уведомления потребителя, направленного по почте заказным письмом за 30 дней до предполагаемого приостановления или ограничения

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны не несут ответственности по своим обязательствам, в случае если:

- 5.2.1. в период действия настоящего Договора произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным исполнение Договора.

- 5.2.2. невыполнение обязательств явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, под которыми понимаются: стихийные бедствия, в том числе бури, землетрясения, наводнения, вред, причиненный молнией, пожар, гражданские волнения, военные действия и т.п.

- 5.2.3. Сторона, для которой возникли условия невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении событий, указанных в пп. 5.2.1 и 5.2.2.

5.3. Надлежащим подтверждением наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить официально заверенные справки соответствующих государственных органов.

6. РАЗМЕР ПЛАТЫ

- 6.1. Размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме соответствует размеру, установленному органом местного самоуправления г.Реутова Московской области для государственного и муниципального жилищного фонда на соответствующий период времени.
- 6.2. Размер платы за коммунальные услуги (холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, отопление, электроснабжение) определяется в соответствии с тарифами, утвержденными уполномоченными органами в установленном порядке, на соответствующий период времени.
- 6.3. Размер платы за дополнительные услуги управления домом (консьерж, тревожная кнопка, обслуживание системы охраны входов, обслуживание системы видеонаблюдения и т.п.) определяется в Приложении №2 к настоящему договору. В дальнейшем решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по согласованию с Исполнителем размер платы за дополнительные услуги может быть изменен.
- 6.4. При изменении в течение года тарифов на услуги, Исполнитель производит соответствующий перерасчет со дня их изменения, письменно уведомив об этом Заказчика путем размещения информации на платежных документах, а так же официальной страничке на сайте www.domreutov.ru.
- 6.5. Услуги (работы), не предусмотренные настоящим Договором, выполняются за отдельную плату по взаимному соглашению Сторон.

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 7.1. Оплата услуг и работ по настоящему Договору вносится Заказчиком ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим, на расчетный счет Исполнителя, на основании выставляемого платежного документа.
- 7.2. Расчет стоимости за услуги по холодному водоснабжению и водоотведению определяется в следующем порядке:
 - 7.2.1. при отсутствии принятых и допущенных в эксплуатацию в установленном порядке приборов учета либо их неисправности более пяти дней количество услуги по водоснабжению и водоотведению определяется по нормативам водопотребления, утвержденным в установленном порядке, исходя из числа фактически проживающих лиц;
 - 7.2.2. при наличии принятых и допущенных в эксплуатацию в установленном порядке приборов учета – по их фактическим показаниям и утвержденному тарифу. При этом в срок до 23 числа отчетного месяца Заказчик предоставляет Исполнителю показания приборов учета любым доступным для передачи путем (письменное обращение в адрес управляющей компании, через официальный сайт Исполнителя или расчетного центра МУП «СЦГХ» и т.п.).
- 7.3. Заказчик не вправе требовать изменения размера платы, если оказание услуг и выполнение работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, связано с устранением угрозы жизни и здоровью граждан, предупреждением ущерба их имуществу или вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.
- 7.4. Не использование Заказчиком помещения не является основанием для невнесения платы по настоящему Договору.
- 7.5. При невыполнении Заказчиком принятых на себя обязательств по оплате услуг в установленный договором срок, он выплачивает Исполнителю неустойку в виде пеней в размере 1/300 ставки рефинансирования установленной ЦБ РФ за каждый день просрочки.

8. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЕМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ И ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ ФАКТА НАРУШЕНИЯ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

- 8.1. Контроль над деятельностью Исполнителя в части исполнения настоящего Договора осуществляется Заказчиком в соответствии с его полномочиями путем:
 - 8.1.1. подачи в письменном виде жалоб, претензий и прочих обращений для устранения выявленных дефектов с проверкой полноты и своевременности их устранения;
 - 8.1.2. составления актов о нарушении условий Договора с обязательным участием представителя Исполнителя.
- 8.2. В случае некачественного оказания Исполнителем услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо в случае неправомерных действий Заказчика, по требованию любой из Сторон Договора составляется акт о нарушении условий Договора.
- 8.3. Акт составляется комиссией, которая должна состоять не менее чем из четырех человек, включая представителей Исполнителя, Заказчика или Соисполнителя, свидетелей и других лиц.
- 8.4. Акт составляется в присутствии Заказчика, права которого нарушены. При его отсутствии акт проверки составляется комиссией без его участия с приглашением в состав комиссии независимых лиц. Акт проверки составляется комиссией не менее чем в двух экземплярах по одному экземпляру для Заказчика и Исполнителя.
- 8.5. Акт должен содержать: дату и время его составления; дату, время и характер нарушения, его причины, быть подписанным членами комиссии и Заказчиком.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Услуги (работы) по настоящему Договору считаются исполненными при условии, что Заказчик не направил претензию в письменной форме по качеству и объему предоставленных услуг в срок до 10-го числа, месяца, следующего за отчетным.

9.2. Затраты, связанные с выполнением Исполнителем не оговоренных договором работ, в том числе возникающих по объективным причинам, связанным с ростом цен, аварийными ситуациями, произошедшими не по вине Исполнителя, оплачиваются Заказчиком дополнительно, на основании отдельно заключенного договора.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.

10.2. В случае если споры и разногласия не смогут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение 3 (трех) лет.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

12.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

12.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

13. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Администрация

143966, Московская область,
г. Реутов, ул. Ленина, д. 27
ИНН 5041001482, КПП 504101001
ОКОНХ 97600
ОКПО 04034546
р/с 40204810800000002260 в Отделение 1
Московского
ГТУ Банка России г. Москва 705
БИК 044583001

Исполнитель:

ООО «УК «РЭУ №1 – Садовый»

143966 Московская область, г. Реутов,
ул. Победы, д. 2, корп.1
ИНН/КПП 5012053790/504101001
р/с 40702810001050000560
в АКБ «ГОРОД» ЗАО г. Москва
к/с 30101810500000000571
БИК 044579571

Первый заместитель Главы города

И.Н. Ковалев



Генеральный директор

К.В. Цуриков



ООО «УК «РЭУ №1-Садовый»

143965, г. Реутов, Московская обл., ул. Победы, дом 2/1
Тел.: (495)777-60-00

Генеральный директор: Цуриков Константин Викторович
График приема генерального директора:

День недели	Понедельник	Вторник	Среда	Четверг	Пятница	Суббота
1-я неделя месяца			17:00-18:00			11:00-13:00
2-я неделя месяца	17:00-18:00					
3-я неделя месяца			17:00-18:00			11:00-13:00
4-я неделя месяца	17:00-18:00					

**График приема корреспонденции от граждан в офисе
ООО "УК "РЭУ №1-Садовый"**

Понедельник	08:30-17:30
Вторник	08:30-17:30
Среда	08:30-17:30
Четверг	08:30-17:30
Пятница	08:30-17:30
1,3 суббота месяца	09:00-13:00
Воскресение	выходной

Перечень обслуживаемых домов:

ул. Некрасова: 2, 4, 6, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26

ул. Головашкина: 5, 8, 10, 12

ул. Садовый проезд: 1, 3, 4, 5, 6

ул. Победы: 30, 2, 2/1, 10/1

ул. Парковая 8

ул. Советская: 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 29, 31, 33, 35

4, 6, 8, 10, 12, 16, 18, 20, 20а, 22, 22/1, 24, 26, 28, 30

Транспортный пер.: 10, 12, 14

ул. Гагарина: 2, 3, 5а, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17а, 18, 19, 22, 23, 24,

25, 26, 27, 28, 30, 32, 34, 36

пр. Мира: 2, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 17, 21, 25/21, 29, 31, 33, 37, 39, 43, 45, 47, 49, 51, 55, 57