ИНФОРМАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ ПО ВОПРОСУ №2
повестки дня общего собрания собственников
«О ликвидации ТСЖ «Парковая дом 8»

Решением Реутовского городского суда Московской области от 01.08.2013 г. по делу №2-478/2013 (вступило в законную силу 29.01.2014 г.) постановлено: «Ликвидировать юридическое лицо - некоммерческую организацию - Товарищество собственников жилья «Парковая дом 8», основной государственный регистрационный номер 1105012003799, местонахождение: 143966, Московская обл., г.Реутов, ул.Парковая, дом 8, возложив обязанности по осуществлению ликвидации ТСЖ на органы управления ТСЖ в соответствии с их компетенцией».

В соответствии с ч.1 ст.44 Жилищного Кодекса РФ и п.11.2 Устава ТСЖ «Парковая дом 8», высшим органом управления многоквартирным домом является общее собрание собственников помещений многоквартирного дома (членов товарищества собственников жилья).
В соответствии с ч.2 ст.61 Гражданского Кодекса РФ, юридическое лицо ликвидируется по решению его участников.
В соответствии с ч.3 ст.62 Гражданского Кодекса РФ, участники юридического лица назначают ликвидационную комиссию и устанавливают порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом.

В соответствии с ч.1 ст.63 Гражданского Кодекса РФ и ч.2 ст.19 Федерального Закона от 12.01.1996 г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности.

Согласно ч.9 ст.63 Гражданского Кодекса РФ, ликвидация юридического лица считается завершённой, а юридическое лицо - прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

Решение, выносимое на голосование:
«Ликвидировать ТСЖ «Парковая дом 8» в порядке, установленном Гражданским Кодексом РФ, Федеральным Законом от 12.01.1996 г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и Федеральным Законом от 08.08.2001 г. №129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».